

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

## ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

Година и број: 41/2016.

28. децембра 2016. године  
Сремски Карловци

Примерак: 40,00 дин.

На основу члана 2. став 3. тачка 9. Закона о комуналним делатностима Републике Србије („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/2011 и 46/2014), члана 20. став 1. тачка 5. и члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/07 и 83/2014-други закон), члана 14. став 1. тачка 6. и члана 40. став 1. тачка 7. Статута Општине Сремски Карловци („Службени лист Општине Сремски Карловци“, број 12/2008 и 17/2012), Скупштина Општине Сремски Карловци на својој 7. седници одржаној 28. децембра 2016. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О УРЕЂИВАЊУ, ОДРЖАВАЊУ И КОРИШЋЕЊУ ПИЈАЦА

##### I. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

###### Члан 1.

Овом одлуком прописују се услови, начин организовања, одржавања и вршења услуга на пијаци као објекту за пружање комуналних услуга на територији Општине Сремски Карловци.

Овом одлуком одређује се пословни простор, продајна места на пијаци, врсте производа који се на њој могу продавати, радно време пијаци, обавезе корисника услуга на пијаци, одржавање реда и чистоће на пијаци.

###### Члан 2.

Пијаца је урбанистичким планом одређен простор изграђен, уређен и опремљен одговарајућом инфраструктуром, објектима и продајним местима намењеним за промет робе и пружање пијачних услуга, чије се опремање, коришћење и одржавање врши у складу са овом одлуком и важећим прописима.

###### Члан 3.

Пијацом управља и о њеном коришћењу, уређивању и одржавању стара се Јавно комунално предузеће „Белило“ Сремски Карловци (у даљем тексту: Предузеће).

Управљање пијацом и пружање пијачних услуга је комунална делатност од општег интереса.

Локацију за пијацу одређује Општинска управа Општине Сремски Карловци – Одељење у складу са урбанистичким плановима Општине и другим прописима.

**Члан 4.**

Пијацом се сматрају објекти отвореног или затвореног типа који су уређени и ограђени, а организовани су у циљу промета производа прописаних овом одлуком. Отвореним пијачним простором сматрају се покривена, наткривена или непокривена продајна места.

Затвореним пијачним простором сматрају се грађевински објекти, сталне продавнице и складишта које испуњавају санитарне и техничке услове, у којима се може обављати промет прехранбених производа и то: меса, млечних производа, јаја, тестенина и слично, под условима прописаним ветеринарско-санитарним прописима.

Продајним местима на пијаци сматрају се:

1. Објекти пословног простора, који су прикључени на електричну мрежу и мрежу водовода и канализације,
2. Киосци, и други монтажни објекти,
3. Тезге или постоља, за излагање и продају производа које се лако чисте и одржавају, корпе и приколице,
4. Боксови, продајни пулткови, витрине, надстрешнице, и
5. Делови уређеног, отвореног пијачног простора намењени за продају одређене врсте робе.
6. Обележени делови јавне површине намењени за продају робе из возила.

Мањим монтажним објектима (у даљем тексту: киоск), у смислу ове одлуке, сматрају се мањи објекти привременог карактера изграђени од грађевинских елемената који омогућавају брзу и једноставну монтажу односно демонтажу, површине до 25 м<sup>2</sup>, у којима се обављају делатности предвиђене урбанистичким условима.

Продајна места одређује, поставља и уклања Предузеће.

Пијаца може имати:

1. угоститељске објекте,
2. места за паркинг возила продаваца и купаца (ван круга пијаце).

**Члан 5.**

Корисницима пијачних услуга, у смислу ове одлуке сматрају се:

1. правна и физичка лица која користе пијачни простор у циљу продаје производа или пружања услуга под условима прописаним законским прописима, другим прописима и овом Одлуком, као и општим актима донетим на основу ове Одлуке (у даљем тексту: Продавац), и
2. Лица која се на пијаци снабдевају производима и користе одговарајуће пијачне услуге (у даљем тексту: Купац).

**II. ПОДЕЛА ПИЈАЦА ПРЕМА ВРСТИ РОБЕ КОЈА СЕ ПРОДАЈЕ НА ПИЈАЦИ**

**Члан 6.**

У Општини Сремски Карловци према намени и врсти робе чији се промет врши на пијаци, организује се Зелена пијаца.

Зелена пијаца се налази у улици Прерадовићева бб, а на простору ограниченом улицама Прерадовићева и Ивана Мажурапића, уписаној на катастарској парцели број

210 у листу непокретности број 4 који се води код Службе за катастар непокретности Сремских Карловаца.

### Члан 7.

На зеленој пијаци обавља се промет на мало:

1. Пољопривредно – прехрамбених производа:
  - свежег и сушеног воћа, поврћа, шумских плодова и меда,
  - јужног воћа, млечних производа, меса и прерађевина од меса, јаја, закланог живинског меса,
  - рибе, кора за питу и производа од теста,
2. Цвећа, украсног и лековитог биља, садног материјала, семенске робе, украсних јелки, омота за паковање намирница,
3. Непрехрамбених производа занатских радњи и домаће радиности,
4. Индустијско – непрехрамбених производа као што су:
  - текстил, одећа, обућа,
  - финални производи за личну употребу, у домаћинству од порцелана, стакла, керамике, коже, текстила, гуме и пластике,
  - метална и елетротехничка роба за чији промет и употребу није прописано обезбеђење гарантног листа и техничког упутства,
  - спортска опрема,
  - хемијски производи: сапуни, детерџенти, препарати за чишћење и полирање, козметички производи, тоалетни препарати и др.

На зеленој пијаци може се обављати и продаја занатских производа и производа домаће радиности, и то под условом да се продаја истих врши на тезгама, столовима и сличним објектима.

На зеленој пијаци дозвољена је продаја робе, односно пружање услуга из пословних објеката (пословних простора и мањих монтажних објеката – киоска и сл.) или испод надстрешнице, у складу са важећим законским прописима.

На зеленој пијаци могу се продавати: семенска роба, садни материјал (чл. 7. став 1. тачка 2. ове одлуке), сем трајних садница воћа које се могу продавати са земље ван ограђеног простора зелене пијаце у ул. Прерадовићева бб.

Продаја производа из претходног става врши се у сезони (пролеће-јесен).

Продаја бостана, купуса, паприке, кромпира може се вршити из возила ван ограђеног простора зелене пијаце у ул. Прерадовићева бб, на за то предвиђеним и обележеним местима.

Продаја зрнасте робе (пшеница, кукуруз, тритикал и др.) се врши искључиво из возила на паркингу у улици Прерадовићева бб.

Продаја цвећа врши се са обележених продајних платоа испред пијаце у улици Прерадовићева.

### Члан 8.

На зеленој пијаци се могу продавати шумске и култивисане печурке прописаног квалитета, које су употребљиве за људску исхрану (рудача, вргањ, бисерка, лисичарка, грмача, шумарица и друге јестиве врсте).

На пијаци је забрањена продаја печурака које нису оригинално паковане и прегледане од надлежних органа.

Печурке изложене продаји морају бити убране најраније 24 часа пре изношења на пијаци, осим црних и белих гомољача које могу бити убране и раније.

### III. ОДРЖАВАЊЕ ПИЈАЦА

#### Члан 9.

Одржавање пијаце је обављање свих послова којима се обезбеђује несметано обављање промета и вршење услуга у промету робе, а нарочито: свакодневно прање и чишћење пијаце, наплата накнаде за коришћење објеката, опреме и пијачног простора, одржавање јавног кантара, одржавање објеката комуналне инфраструктуре (јавне чесме, хидранта, инсталације водовода и канализације, ограде, пијачног платоа и сл.), пијачни ред.

#### Члан 10.

Предузеће је дужно да пијачни ред истакне на огласној табли пијаце или да на други примерен начин упозна кориснике пијачних услуга са прописаним пијачним редом.

Пијачним редом регулише се распоред продајног простора према врстама производа, начин допремања и отпремања робе на пијаци, услови и места за утовар и истовар робе, паркирање возила, одржавање хигијене, радно време пијаце и друга питања у вези са организацијом рада на пијаци.

Корисници пијачног простора, објеката и опреме и грађани дужни су да се на пијаци придржавају прописаног пијачног реда.

Корисници пијачних услуга који не поштују пијачни ред могу бити удаљени са пијачног простора односно може им се ускратити даље коришћење пијачних услуга о чему одлучује овлашћен радник Предузећа или надлежни инспектор.

#### Члан 11.

О одржавању пијачног реда стара се овлашћено лице Предузећа који ће упозорити корисника пијачног простора, објекта, односно опреме, на обавезу поштовања пијачног реда и, по потреби, обавестити надлежну инспекцију и полицијску управу ради предузимања одговарајућих мера.

Овлашћено лице из става 1. овог члана дужно је осим тога и да:

- упућује продавце на одређено продајно место,
- не дозволи уношење робе која се не може продавати на одређеној врсти пијаце,
- врши и друге послове утврђене овом одлуком.

Овлашћено лице мора бити присутно на пијаци за време које је одређено пијачним редом.

### IV. ПРОДАЈА И ПРОМЕТ НА ПИЈАЦИ

#### Члан 12.

Продају на пијаци могу вршити:

- пољопривредни произвођачи,
- самосталне занатлије и произвођачи домаће радиности чији је рад дозвољен на пијаци,
- правна лица и предузетници који се баве производњом и продајом робе која се може продавати на пијаци а на основу одобрења о обављању делатности.

Промет робе на пијаци може се вршити само на одређеним местима за ту врсту робе.

На пијаци се врши промет робе на мало.

**Члан 13.**

Продавци могу користити пијачни простор и пијачне објекте за продају својих производа под следећим условима:

- правна лица, ако су регистрована код надлежног органа за продају производа који се могу продавати на пијаци, преко радника у радном односу,
- предузетници, ако су регистровани код надлежног органа за промет производа који се могу продавати на пијаци, непосредно и преко чланова породичног домаћинства или радника у радном односу,
- да имају решење о упису у Регистар Агенције за привредне регистре,
- грађани – земљорадници, ако имају легитимацију или потврду о упису у Регистар пољопривредних газдинстава, или имају доказ да су власници пољопривредног земљишта,
- да имају решење о утврђивању пореза на доходак на приходе од пољопривредног земљишта, или овлашћење произвођача пољопривредних производа којим овлашћује друго лице да продаје његове пољопривредне производе на пијаци у Сремским Карловцима,
- да пруже доказ о уплати накнаде за коришћење продајног места према важећем Ценовнику.

Без доказа наведених у ставу 1. овог члана, Предузеће не може издати на коришћење пијачни простор и пијачне објекте, нити са Предузећем закључити уговор о резервацији продајног места на Зеленој пијаци.

**Члан 14.**

Постављање монтажних продавница, киоска и других монтажно-демонтажних објеката може се вршити на пијаци под одређеним условима уз постојање техничких могућности за прикључак, на водоводну, канализациону, електро мрежу, у зависности од намене продавнице, а у складу са прописима које продавница мора да испуњава у погледу хигијенско-санитарно-техничких услова и заштите на раду, а уз претходно одобрење Одељења.

**Члан 15.**

Стални, привремени и покретни продајни објекти, као и пијачни простор даје се на коришћење на основу уговора који закључује Предузеће и продавац, у складу са законом и овом одлуком.

Уговором из става 1. овог члана одређује се тип, намена, накнада, време коришћења и друга питања од значаја за коришћење објеката или простора.

**Члан 16.**

Продавцу престаје право коришћења пијачног простора, места за постављање продајних места на пијаци у следећим случајевима:

- када се пијачни простор приводи другој намени, реконструише или модернизује у складу са урбанистичким планом или планом Предузећа,
- када се корисник не придржава радног времена пијаце,

- када корисник не плати закупнину, односно накнаду у року утврђеном у уговору,
- када корисник не може да осигура стално или у дужем временском периоду свакодневно снабдевање довољном количином робе,
- када корисник нарушава јавни ред и мир, односно када изврши напад на службено лице,
- када корисник без сагласности Предузећа врши промену намене коришћења објекта-продавнице,
- ако корисник издаје у подзакуп објекте и пијачне тезге,
- ако уступи пословни простор, продајно место-места за постављање киоска другим физичким или правним лицима без сагласности Предузећа.

### **Члан 17.**

Продаја и излагање намирница на пијаци може се вршити само на пијачним тезгама.

Продавац робе не може мењати намену продајног простора без промене уговора са Предузећем, нити објекат или продајни простор у целини или његов део уступити другом кориснику, без сагласности Предузећа.

Приликом предаје на коришћење новоизграђеног објекта или испражњеног објекта кориснику, сачињава се записник о примопредаји са констатацијом стања у коме се објекат налази.

Записник потписују овлашћено лице Предузећа и корисник објекта на пијаци.

Отказивањем даљег коришћења објекта, корисник је дужан да исти доведе у исправно стање.

### **Члан 18.**

Сви производи изложени на пијаци се продају по правилу по маси (тежини) а пиће и остали течни производи по запремини.

На комаде, одређена паковања и свежење, се могу продавати само они производи за које је такав начин продаје уобичајен и дозвољен по прописима.

### **Члан 19.**

Продаја животних намирница може се вршити само на тезгама, изузев бостана, паприке, купуса, и кромпира који се могу продавати на подметачима издигнутим најмање 30 цм од пијачног платоа.

Сви пољопривредно-прехранбени производи који се продају на пијаци морају одговарати условима предвиђеним прописима о здравственом надзору над животним намирницама, ветеринарско-санитарним и прописима о квалитету животних намирница, за што је одговоран продавац, односно власник робе.

Непрерађени и прерађени пољопривредно-прехранбени производи намењени људској исхрани морају се држати у чистим посудама и хигијенској амбалажи.

Хлеб, пециво, месо и прерађевине од меса могу се продавати само у простору намењеном за ту сврху где морају бити смештени и чувани у складу са одговарајућим прописима.

Млечни производи и тестенине се могу продавати у посебно уређеном простору, тако да исти буду обезбеђени од додира потрошача, утицаја прашине, мириса и других загађења. Такви производи морају бити смештени у стаклене витрине или прекривени

материјалом који испуњава услове прописане за амбалажу за животне намирнице (хартија, текстил, вештачка маса и друго).

Риба се мора продавати у одвојеном простору.

### Члан 20.

Продавац је на пијаци дужан да:

- на видном месту истакне таблу са именом, презименом и адресом, за физичка лица, односно називом и седиштем, за правна лица,
- објекат редовно користи за продају робе, у оквиру радног времена пијаце,
- обезбеди хигијенске услове за продају производа,
- услуживање животних намирница врши на хигијенски начин (хватаљке, нож, кашике за млечне и друге производе, посуђе за прибор и држање намирница, чист бели папир за завијање и слично),
- одржава чистоћу продајног места у току радног времена пијаце,
- уклони робу са тезге и пијачног простора након истека радног времена пијаце.

Вишак производа који се не може изложити на продајном месту одлаже се испод продајног места али тако да не омета остале кориснике пијаце.

Производи се одлажу у адекватној амбалажи.

Продавци млечних производа, живинског меса, и тестенина морају да носе бели мантил или блузу, односно кецељу са наруквицом од белог платна и капу, односно мараму.

Паркирање и заустављање возила корисника пијачних услуга дозвољено је само ради истовара односно утовара купљених производа.

### Члан 21.

Продавац на пијаци је дужан да на својој роби истакне малопродајну цену и да по тој цени продаје изложену робу.

Продавац је дужан да робу мери само на уређајима за мерење који су жигосани.

Мерне инструменте могу обезбедити и продавци који морају бити исправни и прописно изабјарени.

Мерила морају бити тако постављена да купац може контролисати мерење, а продавац не сме ометати купца приликом ове контроле.

На захтев купца продавац је дужан да изврши контролу мерења на контролном уређају из члана 34. ове Одлуке.

Продавац је дужан да по завршетку радног времена пијаце, почисти пијачни простор који користи и да отпатке и друго смеће смести у посуде постављене за ову сврху.

Уколико продавац не поступи у складу са обавезама утврђеним овим чланом, може му се ускратити даље коришћење пијачног простора или објекта.

### Члан 22.

У случају да се корисник пијачних услуга не придржава ове Одлуке и оштети, односно умањи вредност основног средства, ситног инвентара или нанесе другу материјалну штету, дужан је да надокнади штету Предузећу.

**Члан 23.**

Забрањена је трговина пољопривредних и прехранбених производа, текстила, и остале робе на улицама, тротоарима, трговима и другим јавним местима, ван пијачног простора.

**V. РАДНО ВРЕМЕ ПИЈАЦЕ**

**Члан 24.**

Пијаца ради сваки дан, осим у дане државних празника.

Радно време пијаце у периоду од 01. марта до 31. октобра је летње радно време, а у периоду од 01. новембра до 28. фебруара је зимско радно време.

Летње радно време пијаце је од 06,00 до 20,00 сати, а зимско радно време од 07,00 до 17,00 сати.

Продавци могу долазити на пијацу један сат пре почетка радног времена ради припреме робе за продају.

Роба за продају може се допремати и припремати за продају најдуже један сат пре почетка радног времена.

Продавнице на пијаци усклађују своје радно време са радним временом пијаце, уколико је улаз у објекат из пијачног простора. Распоред пословног времена продавница мора бити истакнут на улазу или на другом видном месту продавнице.

Радно време пијаце истиче се на видном месту на пијаци.

По завршетку радног времена пијаце, најкасније за један сат, продавци су дужни да са својом робом и амбалажом напусте пијачни простор.

**Члан 25.**

Време пријема и преузимања робе из магацина мора бити видно означено на магацину. Воће и поврће, млечни производи, живинско месо и тестенине које се продаје, прима се односно преузима у радном времену пијаце.

**VI. ОПРЕМАЊЕ И УРЕЂЕЊЕ ПИЈАЧНОГ ПРОСТОРА**

**Члан 26.**

Пијаца је опремљена одговарајућом инфраструктуром и има одређен број сталних и привремених објеката и простор на коме се распоређују продајни објекти и опрема.

Пијаца мора испуњавати грађевинско-техничке и санитарно-хигијенске услове утврђене Законом и другим прописима, као и услове прописане овом Одлуком.

Стални и привремени објекти морају бити изграђени односно постављени у складу са прописима којима се обезбеђују хигијенско-технички и ветеринарско-санитарни услови промета робе и пружања услуга.

Опрема, уређаји и прибор који се користи у промету на пијаци морају бити исправни и израђени од таквог материјала да се омогућује њихово хигијенско одржавање.

**Члан 27.**

Предузеће је дужно пијацу опремити потребним бројем и врстом привремених продајних објеката и то: мањих монтажних објеката-киоска и других привремених објеката и тезги, витрина, боксова и других покретних објеката.



**Члан 28.**

Као привремени објекти постављају се киосци, бараке и други слични привремени објекти.

На пијацама се поставља одговарајућа опрема (витрине, тезге, пултови, боксови, постоља, столови и друго).

**Члан 29.**

Пијачни простор мора бити изграђен од чврстог материјала, погодног за чишћење, прање и дезинфекцију (асфалт, бетон и др.).

Тезге намењене за продају производа морају бити од материјала који је погодан за лако чишћење и одржавање.

Пијачни простор мора бити ограђен.

Продајни објекти морају бити повезани на електричну мрежу као и на мрежу водовода и канализације у складу са њиховом наменом.

**Члан 30.**

Продајне објекте поставља Предузеће, а друга правна лица, предузетници и грађани, продајне објекте постављају ако добију пијачни простор у закуп, уз сагласност Предузећа.

Предузеће, односно друга правна лица, предузетници и грађани дужни су да продајне објекте поставе и распореде на начин којим се обезбеђује функционалност и естетски изглед пијаче и омогућује купцима несметана куповина, у складу са актима које доноси Предузеће.

Распоредом пијачних објеката на зеленој пијаци мора се обезбедити одвојен простор за продају пољопривредно-прехрамбених производа и простор за продају непрехрамбених производа.

Ако друго правно лице, предузетник или грађанин гради, односно поставља објекат на пијаци без одобрења, или ако објекат не испуњава хигијенско-техничке и друге услове, ако је дотрајао или теже оштећен, грађевински односно комунални инспектор Општине ће му наложити поправљање или уклањање објеката.

Ако ова лица не поступе по налогу, грађевински, односно комунални инспектор ће такав објекат уклонити о трошку тог лица.

**Члан 31.**

Преправка, преуређење, проширење или премештај пијачних објеката и опреме може се вршити само по одобрењу Предузећа.

Објекти и уређаји који не испуњавају услове за промет због застарелости, дотрајалости или оштећења, морају се уклонити или заменити новим у року који одреди Предузеће.

Уколико корисник не изврши поправку или уклањање објекта, у року који одреди Предузеће, објекат, уређај или опрема ће се уклонити на терет сопственика објекта.

**Члан 32.**

На пијаци мора бити обезбеђено довољно хигијенски исправне воде за пиће, прање објеката пијаче и остале потребе, и посуда за сакупљање смећа.

На пијаци на видном месту мора бити истакнуто име пијаче и радно време пијаче.

**Члан 33.**

Предузеће је дужно да обезбеди санитарно-хигијенске услове на пијацама а нарочито да:

- свакодневно по истеку радног времена пијаци механички је очисти и опере водом под притиском, као и да уреди пијачни простор,
- најмање два пута недељно изврши дезинфекцију пијачних тезги, санитарних објеката и уређаја, посуда за смеће и отвореног продајног простора,
- постави довољан број посуда за смеће и свакодневно их празни,
- обезбеди потребну количину воде за прање пијаци и хигијенски исправне воде за пиће,
- одржава у уредном и исправном стању објекте комуналне инфраструктуре,
- уклања снег и лед са пијачних комуникација и потребног броја продајних места,
- осветли пијачни простор у ноћним часовима,
- обезбеди и друге услове потребне за нормално одвијање промета, реда и чистоће на пијацама.

**Члан 34.**

Предузеће је дужно да на пијаци постави контролне уређаје (један или више) за мерење робе (избаждарене ваге) и видно означи где се налазе.

**VII. МЕРЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ РЕДА НА ПИЈАЦИ**

**Члан 35.**

На пијаци је забрањено:

- одлагање отпадака, покварене робе, амбалаже и другог отпада ван посуда за смеће,
- продавати производе који се према пијачном реду не могу продавати на пијаци,
- држати робу и амбалажу и продавати производе ван простора одређеног за ту намену,
- продаја производа којима је истекао рок трајања („кварна роба“),
- продаја млечних производа без одговарајућих мантила или блузе, капе или мараме,
- продаја намирница у посудама које су прљаве, оштећене и незаштићене од спољних утицаја,
- куповина или продаја производа на велико,
- излагање продаји заклане прасади, јагањади и живине на местима која не испуњавају прописане услове,
- излагање продаји меса и месних прерађевина, млека и млечних производа ван за то одређених места за продају на пијаци,
- нуђење, продаја, куповина или преузимање производа ван за то одређених места на пијаци,
- точење и конзумирање алкохолног пића изван за то намењеног простора,
- излагање робе на земљи, или на улазу пијаци,

- продавање хране, пића (топлих и хладних напитака) из торби, термоса, ручних фрижидера, кадица и слично,
- постављање, померање и уклањање продајних места,
- клање стоке и живине,
- ложење ватре на отвореном пијачном простору,
- додиривање намирница које се употребљавају за исхрану у непрерађеном стању,
- држање амбалаже испред и око продајних места, и на крововима пијачних тезги,
- прање продајног простора и опреме водом која није употребљива за пиће или освежавање пољопривредно-прехранбених производа таквом водом,
- загађивање пијачног простора на било који начин,
- просипање течности на пијачном простору,
- неовлашћено сакупљање костију и других отпадака,
- кретање моторних возила по пијачном простору у радно време пијаце изузев ручних и моторних колица којима се довози роба за снабдевање продавница или тезги као и паркирање возила ван за то одређених места на пијаци,
- седење и спавање на тезгама и другим објектима за излагање производа,
- остављање робе на тезгама и другим местима на пијаци по истеку радног времена пијаце,
- задржавање на пијаци без потребе по завршетку радног времена,
- прескакање пијачне оgrade или оштећења исте,
- увођење паса и других животиња на пијачни простор, који није за то одређен,
- вожење и гурање бицикла,
- вршење сваке друге радње којом се нарушавају ред и чистоћа на пијаци.

### **VIII. НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПИЈАЧНИХ УСЛУГА**

#### **Члан 36.**

Продавци могу уносити своје производе на пијаци само на улазима у пијаци.

#### **Члан 37.**

За коришћење продајног простора на пијаци плаћа се накнада према ценовнику услуга Предузећа, којег доноси Надзорни одбор Предузећа уз сагласност Скупштине Општине. Ценовник се објављује на видном месту на пијаци.

Накнада из става 1. овог члана се састоји од дневне пијачарине која се наплаћује када продавац користи продајно место, и резервације која се наплаћује уколико продавац жели да унапред резервише продајно место.

Накнада из става 1. овог члана утврђује се у зависности од врсте и количине производа, односно пружене услуге, времена коришћења, локације и врсте продајног места.

Наплата накнаде врши се унапред, у складу са рачуном, односно уговором о резервацији продајног места.

Накнада за коришћење пијачних услуга важи за један радни дан пијаце и једнократно коришћење услуга.

Затечени корисници пијачних услуга (продавци робе и услуга) на пијачном простору, без доказа о плаћеној накнади, обавезни су да плате двоструки износ од износа од утврђеног ценовником.

Наплату накнаде врши овлашћено лице Предузећа и о томе издаје потврду продавцу на пијачном простору, фискални рачун.  
Средства остварена од накнаде из става 1. овог члана приход су Предузећа, а користе се за уређивање и одржавање пијаце.

**Члан 38.**

Изнајмљивање тезги и других објеката, откривених и наткривених продајних места врши се, на основу ценовника Предузећа.

**IX. НАДЗОР**

**Члан 39.**

Надзор над применом ове одлуке врши Одељење за комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Општине Сремски Карловци.  
Послове инспекцијског надзора врши надлежна инспекција.

**Члан 40.**

На решење инспектора Општинске управе донето по одредбама ове одлуке, може се уложити жалба Општинском већу Општине Сремски Карловци у року од 15 дана од дана пријема решења.

Жалба изјављена на решење инспектора не задржава извршење решења.

**X. КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ**

**Члан 41.**

Новчаном казном од 10.000,00 до 100.000,00 динара казниће се правно лице или друго лице-корисник ако:

1. врши промет робе која није дозвољена овом одлуком и пијачним редом (члан 7. и члан 8.),
2. не поступи по налогу комуналног инспектора (члан 30. став 5.),

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 1.000,00 до 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у износу од 5.000 до 50.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 1.000,00 до 10.000,00 динара.

**Члан 42.**

Новчаном казном у износу од 10.000,00 до 100.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. користи објекат или пијачни простор без закљученог уговора (члан 15. став 1.),

2. користи објекат или пијачни простор супротно одредбама уговора из члана 15. став 1. и 2. ове Одлуке,
3. поступи супротно одредбама члана 20, 21. и 23. ове Одлуке,
4. не придржава се радног времена утврђеног пијачним редом у складу са чланом 25. ове Одлуке,
5. поступа супротно одредбама члана 35. ове Одлуке,
6. не плати накнаду (закупнину) за коришћење продајног простора (члан 37.).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 1.000,00 до 10.000,00 динара.

### **Члан 43.**

Новчаном казном од 10.000,00 до 100.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. врши промет робе на пијаци противно одредбама члана 12. и члана 17. ове Одлуке,
2. врши промет робе на пијаци, а не испуњава услове из члана 13. ове Одлуке,
3. врши постављање монтажних објеката супротно условима из члана 14. ове Одлуке,
4. гради односно поставља објекат на пијаци без одобрења (члан 30. став 4.),
5. уноси производе на пијацу противно одредбама члана 36. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 1.000,00 до 10.000,00 динара и одговорно лице у правном лицу.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 5.000,00 до 50.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 1.000,00 до 10.000,00 динара.

### **Члан 44.**

Новчаном казном у износу од 1.000,00 до 10.000,00 динара казниће се физичко лице ако поступа супротно одредбама члана 35. ове Одлуке.

## **XI. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 45.**

Даном ступања на снагу ове Одлуке престају да важе:

1. Одлука о уређивању и одржавању пијаца („Службени лист Општине Сремски Карловци“, бр. 16/02, и 1/05), и
2. Правилник о пијачном реду („Службени лист Општине Сремски Карловци“, бр. 2/03, 1/04, и 5/04) и Правилник о измени Правилника о пијачном реду којег је донео председник Општине Сремски Карловци, бр. 352-69/07-I/2 од 08.10.2007.године.

**Члан 46.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Сремски Карловци“.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Сремски Карловци  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
**СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ**  
Број: 352-87/2016- I/1  
28. децембра 2016.године  
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК

*Радмила Букарица, с.р.*

На основу члана 2, 3. и 9. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/2011 и 46/2014 - Одлука УС РС), члана 20. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/07), чл. 14. став 1. тачка 6., чл. 20. и члана 40. став 1. тачка 7. Статута Општине Сремски Карловци („Службени лист Општине Сремски Карловци“, бр. 12/08 и 17/12), Скупштина општине Сремски Карловци на својој 7. седници одржаној 28. децембра 2016. године, донела је

### **ОДЛУКУ О ОДРЕЂИВАЊУ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ И НАЧИНУ ПОВЕРАВАЊА ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ**

#### **Члан 1.**

Овом одлуком одређује се да су комуналне делатности: управљање гробљима и погребне услуге, управљање јавним паркиралиштима, обезбеђивање јавног осветљења, управљање пијацама, одржавање чистоће на површинама јавне намене, одржавање јавних зелених површина и димничарске услуге комуналне делатности од општег локалног интереса, прописује се начин обављања и поступак поверавања обављања наведених комуналних делатности овлашћеном предузећу.

Комуналне делатности, у смислу става 1. овог члана, представљају незаменљив услов живота и рада грађана и других субјеката на подручју Општине Сремски Карловци.

#### **Члан 2.**

Обављање комуналних делатности из члана 1. ове Одлуке, на територији Општине Сремски Карловци поверавају се Јавном комуналном предузећу „Белило“ из Сремских Карловаца, Трг Бранка Радичевића број 1.

Обављање комуналне делатности управљање јавним паркиралиштима поверава се почев од 13. јануара 2017. године Јавном комуналном предузећу „Белило“ након истека важења Уговора о поверавању обављања комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима закљученог између Општине Сремски Карловци и ЈКП „Паркинг сервис“ Нови Сад.

#### **Члан 3.**

Обављање комуналних делатности из члана 1. ове Одлуке повериће се ЈКП „Белило“ Сремски Карловци уговором, који ће се закључити између Општине Сремски Карловци и ЈКП „Белило“ Сремски Карловци.

За закључење уговора овлашћује се председник Општине Сремски Карловци.

#### **Члан 4.**

Уговором, између Општине Сремски Карловци и ЈКП „Белило“ Сремски Карловци у смислу члана 3. ове Одлуке, регулишу се:

- врсте и обим послова,
- начин утврђивања цена услуга,
- начин обављања услуга,
- време на које се закључује уговор,
- права и обавезе уговорних страна,
- начин контроле обављања комуналне делатности,
- разлози за раскид уговора.

**Члан 5.**

Јавно комунално предузеће „Белило“ Сремски Карловци и Општина Сремски Карловци ће међусобне обавезе одређивати према донетим Плановима и Програмима за обављање комуналних делатности из члана 1. ове Одлуке.

**Члан 6.**

Скупштина Општине и Општинско веће Општине Сремски Карловци предузимају оперативне мере у случају поремећаја или прекида у обављању поверених комуналних делатности, у складу са Законом и одлукама Општине Сремски Карловци.

**Члан 7.**

Надзор над спровођењем одредаба ове Одлуке врши Одељење за урбанизам, комуналне послове и заштиту животне средине у складу са Законом и Општинским прописима.

О резултатима надзора Одељење из става 1. овог члана обавештава надлежни орган ЈКП „Белило“ са налогом да отклоне одређене пропусте у року који одреди.

**Члан 8.**

Послове инспекцијског надзора над применом ове Одлуке врши Одељење за инспекцијске послове Општине Сремски Карловци.

**Члан 9.**

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о поверавању обављања комуналне делатности управљања јавним паркиралиштима ЈП „Паркинг сервис“ Нови Сад („Службени лист Општине Сремски Карловци“, бр. 13/2014).



**Члан 10.**

Ова Одлука ступа на снагу, осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Сремски Карловци“.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
**СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ**  
Број: 352-85/2016-И/1  
28. децембра 2016.године  
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК

*Радмила Букарица, с.р.*

На основу члана 48, 49. и 56. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС" број 129/07, 34/10 и 54/11) Скупштина општине Сремски Карловци је на својој 7. седници од 28.децембра 2016.године донела

**РЕШЕЊЕ  
О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА**

**I**

Потврђује се мандат одборницима Скупштине општине Сремски Карловци **Зорици Љубичић, Александру Чобанић и Бранку Чакић**, кандидатима за одборника изабраним на изборима одржаним 24.априла 2016.године, са Изборне листе **Група грађана "Сложно за Карловце – Миленко Филиповић"**.

**II**

Мандат одборника почиње да тече даном потврђивања мандата, **28.децембра 2016.године**.

**III**

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Сремски Карловци".

**IV**

Против овог Решења може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од дана доношења.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

*Радмила Букарица, с.р.*

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Сремски Карловци  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ**  
Број: 020-98/2016-I/1  
28. децембра 2016.године  
Сремски Карловци

На основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 127/09 и 83/14 ) и члана 40. став 1. тачка 32. Статута општине Сремски Карловци ("Службени лист општине Сремски Карловци" број 12/08 и 17/12), Скупштина општине Сремски Карловци је на својој 7. седници одржаној 28. децембра 2016.године донела

### ЗАКЉУЧАК

I **ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на тачку 5. Закључка Владе Републике Србије, број: 023-8788/2016 од 29.септембра 2016.године, да као меру реализације унапред припремљеног плана реорганизације "ДЕС" ДОО Нови Сад, матични број: 08066205, ПИБ:101642135, са седиштем у Новом Саду у улици Богдана Гарабантина број 3, **потраживање** општине Сремски Карловци по основу пореза на зараде као уступљеног прихода Буџета општине Сремски Карловци, према предузећу за професионалну рехабилитацију и запошљавање особа са инвалидитетом "ДЕС" ДОО Нови Сад са седиштем у Новом Саду, у улици Б. Гарабантина број 3, **у укупном износу главног дуга и камате од 2.288.960,02 динара**, утврђеног на основу Записника Министарства финансија, Филијала Нови Сад 1, број 2231-433-03-03000/2016-12А07-03, од 29.03. 2016.године и Записника Министарства финансија, Филијала Нови Сад 1, број: 2231-433-03-03000/2016-12А07-03/1 од 12.10.2016.године **КОНВЕРТУЈЕ У УДЕО** општине Сремски Карловци у капиталу "ДЕС"Д.О.О. Нови Сад.

II Овлашћује се председник Општине Сремски Карловци да спроведе све правне радње у циљу реализације овог закључка.

III Овај закључак објавити у "Службеном листу општине Сремски Карловци".

IV Закључак ће се доставити Министарству финансија, Пореској управи , Филијала Нови Сад 1, ради даље реализације овог закључка.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Сремски Карловци  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ**  
Број: 416-2 /2016-1/1  
28. децембра 2016.године  
Сремски Карловци

**ПРЕДСЕДНИК**  
Радмила Букарица,с.р.

**С А Д Р Ж А Ј**

1.	Одлука о пијацама	1
2.	Одлука о одређивању комуналних делатности и начину поверавања обављања комуналних делатности на територији Општине Сремски Карловци	15
3.	Решење о потврђивању мандата одборника	18
4.	Закључак о давању сагласности на тачку 5. закључка Владе Републике Србије	19