

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

Година и број: 16/2018

18. април 2018. године
Сремски Карловци

Примерак: 40,00 дин.

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута Општине Сремски Карловци („Службени лист општине Сремски Карловци“, број 12/2008 и 17/2012) Скупштина општине Сремски Карловци, по прибављеном мишљењу Комисије за планове, на седници одржаној 18.априла 2018. године, доноси

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКЕ ЛОКАЦИЈЕ „ЕШИКОВАЧКИ ВИНОГРАДИ“ У СРЕМСКИМ КАРЛОВЦИМА

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације туристичке локације „Ешиковачки виногради“ у Сремским Карловцима (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Овом одлуком утврђује се оквирна граница обухвата Плана, а коначна граница обухвата Плана ће се дефинисати Нацртом плана.

Почетна тачка описа оквирне границе обухвата Плана се налази на тромеђи катастарских парцела 2103/1, 1079 и 1882/3.

Од тромеђе граница у правцу североистока дужином од око 200 м прати северну границу катастарских парцела 1882/3 и 1882/1 са јужном границом катастарске парцеле 1079, мења правац ка истоку, пресеца катастарску парцелу 1882/1, прати јужну међу катастарских парцела 1877 и 1876, пресеца поток, катастарска парцела 2056/1 и долази до тромеђе потока и катастарских парцела 1859 и 1860.

Од тромеђе граница у правцу југа прати источну међу потока до тромеђе потока, катастарска парцела 2056/1 и катастарских парцела 1870/11 и 1870/14.

Од тромеђе граница у правцу истока прати северну међу катастарске парцеле 1870/14, мења правац ка југу и прати источну међу катастарских парцела 1870/14, 2001/6 и 2001/9 а затим у правцу истока јужном међом катастарске парцеле 2001/2 долази до тромеђе катастарских парцела 2001/2, 2001/9 и 2001/10.

Службени лист Општине Сремски Карловци, 16/2018

Од тромеђе граница у правцу севера прати западну међу катастарске парцеле 2001/10 до тромеђе катастарских парцела 2001/5, 2001/8 и 2001/10, мења правац ка истоку, прати северну међу катастарске парцеле 2001/10, пресеца улицу Белило, катастарска парцела 2158/1 долази до тромеђе улице и катастарских парцела 2006/2 и 2007/3 и даље ка истоку, пратећи северну међу катастарске парцеле 2007/3 долази до четворомеђе катастарских парцела 2006/2, 2007/3, 2006/1 и 2007/1.

Од четворомеђе граница у правцу југа прати источну међу катастарских парцела 2007/3, 2008/1, 2009/1, 2010/1, 2011/5, 2012/3, 2013/3, 2014/3, 2015/3, 2016/3, 2017/3, 2018/3, 2019/3, 2020/5, 2021/1, 2021/4, 2022/1, 2022/6 и 2023/2 и долази до тромеђе катастарских парцела 2023/2 и 2023/1 и улице Белило, катастарска парцела 2158/1.

Од тромеђе граница у правцу југа прати источну међу улице Белило до четворомеђе катастарских парцела 2158/1, 2158/2, 2023/1 и 3986, мења правац ка западу, пресеца улицу Белило, катастарска парцела 2158/1 и прати границу грађевинског подручја насеља Сремски Карловци до четворомеђе катастарских парцела 1985/1, 1985/2, 1985/3 и 1985/4 и наставља у правцу севера и прати западну међу катастарске парцеле 1985/3, пресеца катастарску парцелу 2161/3 и даље ка северу прати западну међу катастарских парцела 1979/2, 1978/2, 1977/2, 1976/2, 1892/2, 1893/2 и 1891/2 до четворомеђе катастарских парцела 1883/1, 1883/3, 1891/1 и 1891/2.

Од четворомеђе граница наставља у правцу севера и прати јужну и западну међу катастарске парцеле 1883/1 и западну међу катастарских парцела 1883/2 и 1882/3 до почетне тачке описа оквирне границе обухвата Плана.

Предметна локација Плана се налази у катастарској општини Сремски Карловци.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Плана износи око 13,23 ha.

Графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су плановима вишег реда: Просторним планом подручја посебне намене културног предела Сремски Карловци („Службени лист АПВ“, број 57/17) и Планом генералне регулације Сремских Карловаца („Службени лист општине Сремски Карловци“, број 4/16), којима је прописана израда плана детаљне регулације за предметни простор.

За израду Плана потребне су подлоге: катастарско-топографски план у размери 1:1000.

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора, у складу са природним и створеним вредностима (условима).

Члан 5.

Визија израде Плана је усклађивање планираних садржаја са потенцијалима и ограничењима у простору на начин који би омогућио одрживост планског решења, као и економску, еколошку и социјалну оправданост планираних намена.

Циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја су: утврђивање планских решења коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана, заштита и унапређење коришћења грађевинског земљишта у циљу одрживог развоја, одрживо коришћење културних и природних ресурса уз заштиту и унапређење животне средине, дефинисање површина јавне намене, као и правила уређења, грађења и заштите простора.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја обухвата Плана утврђен је у планским поставкама: Просторног плана подручја посебне намене културног предела Сремски Карловци („Службени лист АПВ“, број 57/17) и Плана генералне регулације Сремских Карловаца („Службени лист општине Сремски Карловци“, број 4/16).

Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана према плановима вишег реда чине: коридори приступних саобраћајница, коридор Ешиковачког потока, заштитно зеленило, зона спорта и рекреације и остали инфраструктурни и комунални садржаји, неопходни за дефинисање додатних мера за заштиту и презентацију дела Културног предела Сремски Карловци.

Поред горе наведених намена преиспитати могућност увођења и других компатибилних садржаја (култура, образовање и слично) у складу са потребама локалне самоуправе.

Члан 7.

Ефективан рок за израду Нацрта Плана је 3 (три) месеца, од дана достављања Обрађивачу Плана Извештај о изршеном раном јавном увиду, прибављања услова од надлежних државних органа и институција и достављања елабората о инжењерско геолошким-геотехничким условима за предметно подручје, од стране Носиоца израде Плана.

Члан 8.

Средства за израду Плана обезбеђује општина Сремски Карловци.

Оквирна процена финансијских средстава за израду Плана износе 2.136.000,00 динара.

Члан 9.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III.

Члан 10.

После доношења ове Одлуке, носилац израде Плана општина Сремски Карловци - Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство организоваће упознавање јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима

за развој просторне целине, као и ефектима планирања, у поступку оглашавања раног јавног увида.

Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе и на интернет страници доносиоца плана и траје 15 дана од дана објављивања.

Члан 11.

Пре подношења органу надлежном за његово доношење, План подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид.

Излагање Плана на јавни увид оглашава се у дневном листу и локалном листу и траје 30 дана од дана оглашавања, када ће се објавити подаци о времену и месту излагања Плана на јавни увид, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

Члан 12.

Саставни део ове Одлуке је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације туристичке локације „Ешиковачки виногради“ у Сремским Карловцима на животну средину, које је донело Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, Општинске управе општине Сремски Карловци, под редним бројем 35-13/2018-V, од дана 26.03.2018. године.

Члан 13.

План ће бити сачињен у 6 (шест) примерка у аналогном и 6 (шест) примерка у дигиталном облику, од чега ће један примерак потписаног Плана у аналогном облику и један примерак Плана у дигиталном облику чувати у својој архиви Обрађивач, а преостали примерци ће се чувати у органима Општине.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана, од дана објављивања у „Службеном листу општине Сремски Карловци“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
Скупштина општине Сремски Карловци

БРОЈ:35-33/2018-И/1
ДАНА:18.априла 2018.године
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Радмила Букарица,с.р.



На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС" број 135/04 и 88/10) у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - УС, 50/2013 - УС, 98/2013- УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 13. Одлуке о Општинској управи Општине Сремски Карловци („Службени лист општине Сремски Карловци", бр. 40/2016), Општинска управа општине Сремски Карловци, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, доноси

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКЕ ЛОКАЦИЈЕ „ЕШИКОВАЧКИ ВИНОГРАДИ“ У СРЕМСКИМ КАРЛОВЦИМА

1. Не приступа се изради Стратешке процене утицаја плана на животну средину за План детаљне регулације туристичке локације „Ешиковачки виногради“ у Сремским Карловцима (у даљем тексту: план детаљне регулације).

2. Израда плана детаљне регулације поверава се Јавном предузећу за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III (у даљем тексту: Обрађивач плана). Обрађивач плана се обавезује да изради нацрт плана у року од три месеца, од дана достављања Обрађивачу Извештаја о изршеном раном јавном увиду и достављања Обрађивачу услова од надлежних органа и организација за потребе израде Плана. Средства за израду Плана обезбеђује општина Сремски Карловци.

3. Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Плана износи око 13,23 ха.

4. У оквиру намене простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

5. Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, узимајући у обзир податке наведене у овом решењу, утврдило је да план не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. став 1. и став 2., а у вези са чланом 6. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС" број 135/04 и 88/10), те да не постоји могућност значајних утицаја предметног плана на животну средину, ваздух, воду, земљиште, климу, биљни и животињски свет на подручју обухвата плана.

6. Ово решење је саставни део Одлуке о изради План детаљне регулације туристичке локације „Ешиковачки виногради“ у Сремским Карловцима и биће објављено у „Службеном листу општине Сремски Карловци“ истовремено са Одлуком о изради План детаљне регулације туристичке локације „Ешиковачки виногради“ у Сремским Карловцима.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
ОПШТИНСКА УПРАВА
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО
ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНАРСТВО**
Број: 35-13/2018-V
Дана: 26.03.2018.године
Сремски Карловци

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Мирјана Смиљанић,с.р.

На основу члана 15. став 1. тачка 4. и члана 33. став 1. тачка 5. Закона о ванредним ситуацијама ("Сл. гласник РС" број 111/09) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута општине Сремски Карловци ("Службени лист општине Сремски Карловци" број 12/08 и 17/12) Скупштина општине Сремски Карловци на својој 18. седници од 18.априла 2018.године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОБРАЗОВАЊУ ОПШТИНСКОГ
ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

Члан 1.

У Одлуци о образовању Општинског штаба за ванредне ситуације на територији општине Сремски Карловци ("Службени лист општине Сремски Карловци" број 40/16,) у члану 1. став 2. "**Општински штаб чине**" врши се измена, тако да се алинеја 2. "Заменик команданта Општинског штаба: Владимир Хардомеља, заменик председника Општине, по положају" брише.

У члану 1. став 3. "**Чланови Општинског штаба**", у алинеји 11. "- Горан Лукић –в.д. директор ЈКП "Белило" врши се измена, тако, што се речи "в.д." бришу.

Скупштина општине именује новог члана Општинског штаба тако, што се у члану 1. став 3. додаје нова алинеја 17. која гласи: "- Александар Манџић, мајор, команда 1.бр.КоВ Нови Сад".

Члан 2.

Одлука о изменама и допунама Одлуке о образовању Општинског штаба за ванредне ситуације на територији општине Сремски Карловци, ступа на снагу, осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Сремски Карловци".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општине Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ
Број: 8-1/2018-И/1
18.априла 2018. године
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Радмила Букарица,с.р.

На основу члана 79. став 1. тачка 2. и члана 92. став 4. Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-исправка, 108/13, 142/2014, 68/15, 103/15, 99/16 и 113/17) и члана 40. став 1. тачка 32. Статута општине Сремски Карловци („Сл. лист Општине Сремски Карловци“, бр. 12/2008 и 17/2012), Скупштина општине Сремски Карловци на својој 18. седници одржаној 18. априла 2018. године, донела је

ОДЛУКУ
О АНГАЖОВАЊУ РЕВИЗОРА ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ
КОНСОЛИДОВАНОГ ЗАВРШНОГ РАЧУНА ОПШТИНЕ СРЕМСКИ
КАРЛОВЦИ ЗА 2017. ГОДИНУ

Члан 1.

Овлашћује се председник Општине Сремски Карловци да ангажује ревизора са одговарајућим квалификацијама за обављање екстерне ревизије Консолидованог завршног рачуна Општине Сремски Карловци за 2017. годину.

Члан 2.

Екстерну ревизију Консолидованог завршног рачуна Општине Сремски Карловци за 2017. годину, обавиће лице које испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописане законом којим се уређује рачуноводство и ревизија.

Набавка услуге **екстерне** ревизије Консолидованог завршног рачуна буџета Општине Сремски Карловци за 2017. годину извршиће се у складу са Законом о јавним набавкама.

Члан 3.

За ангажовање лица из члана 2. ове одлуке добијена је сагласност Државне ревизорске институције број: 400-1622/2018-04 од 30.03.2018. године.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Сремски Карловци“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ
Број: 400-34/2018- I/1
Дана: 18.априла 2018.године
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Радмила Букарица, с.р.

На основу члана 40. став 1. тачка 9 . Статута општине Сремски Карловци ("Сл. лист општине Сремски Карловци" број 12/2008 и 17/12) и члана 14. став 1. алинеја 5. Статута Туристичке организације општине Сремски Карловци ("Службени лист општине Сремски Карловци" број 4/2017) Скупштина општине Сремски Карловци на својој 18.седници од 18.априла 2018 .године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ТУРИСТИЧКЕ
ОРГАНИЗАЦИЈЕ ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ ЗА 2017. ГОДИНУ

I

Даје се сагласност на Извештај о раду Туристичке организацији општине Сремски Карловци за 2017.годину, број: 156/31-12 , који је донео Управни одбор Туристичке организације општине Сремски Карловци на седници одржаној 22.фебруара 2018.године.

II

Решење ступа на снагу, наредног дана, од дана објављивања у "Службеном листу општине Сремски Карловци".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ
Број: 332-3 /2018-И/1
18. априла 2018.године
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК

Радмила Букарица,с.р.

На основу члана 40. став 1. тачка 9 . Статута општине Сремски Карловци ("Сл. лист општине Сремски Карловци" број 12/2008 и 17/12) и члана 14. став 1. алинеја 5. Статута Туристичке организације општине Сремски Карловци ("Службени лист општине Сремски Карловци" број 4/2017) Скупштина општине Сремски Карловци на својој 18.седници од 18..априла 2018 .године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА ТУРИСТИЧКЕ
ОРГАНИЗАЦИЈЕ ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ ЗА 2018. ГОДИНУ**

I

Даје се сагласност на Програм рада Туристичке организацији општине Сремски Карловци за 2018.годину, број: 71/26-03 , који је донео Управни одбор Туристичке организације општине Сремски Карловци на седници одржаној 26.марта 2018.године.

II

Решење ступа на снагу, наредног дана, од дана објављивања у "Службеном листу општине Сремски Карловци".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ
Број: 332-4 /2018-I/1
18. априла 2018.године
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК
Радмила Букарица,с.р.

С А Д Р Ж А Ј

1.	ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКЕ ЛОКАЦИЈЕ „ЕШИКОВАЧКИ ВИНОГРАДИ“ У СРЕМСКИМ КАРЛОВЦИМА	1
2.	РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКЕ ЛОКАЦИЈЕ „ЕШИКОВАЧКИ ВИНОГРАДИ“ У СРЕМСКИМ КАРЛОВЦИМА	6
3.	ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОБРАЗОВАЊУ ОПШТИНСКОГ ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ	8
4.	ОДЛУКА О АНГАЖОВАЊУ РЕВИЗОРА ЗА ОБАВЉАЊЕ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ КОНСОЛИДОВАНОГ ЗАВРШНОГ РАЧУНА ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ ЗА 2017. ГОДИНУ	9
5.	РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ ЗА 2017. ГОДИНУ	10
6.	РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ ЗА 2018. ГОДИНУ	11