

У складу са чланом 63. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021) и чланова 88, 91, 92. и 94. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019),

**Одељење за просторно планирање, урбанизам и имовинско-правне послове,  
Општинске управе општине Сремски Карловци**

**оглашава**

**ЈАВНУ ПРЕЗЕНТАЦИЈУ**

**Урбанистичког пројекта за изградњу комплекса винарије „ЂУРЂИЋ“ у Сремским Карловцима на катастарским парцелама број 2244, 2245, 2304 и 2305 К.О. Сремски Карловци**

Наручилац пројекта и подносилац захтева је винарија „ЂУРЂИЋ“ из Сремских Карловаца, Дражен Ђурђић, предузетник, потес Раша, Сремски Карловци. Носилац израде урбанистичког пројекта је предузеће за производњу, услуге и грађевинарство „ХАУС“ д.о.о. Нови Сад, ул. Душана Даниловића бр. 32.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта, организоваће се у **трајању од 7 (седам) дана и то од 18.03.2022. године до 24.03.2022. године, сваког радног дана од 08.00 до 13.00 часова**, у просторијама Одељења за просторно планирање, урбанизам и имовинско-правне послове, Општинске управе општине Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића број 1 у Сремским Карловцима и интернет страници Општине Сремски Карловци [www.sremiskikarlovci.rs](http://www.sremiskikarlovci.rs) у делу: Документа>Одлуке>Урбанизам>Презентација урбанистичких пројеката.

Лице овлашћено од стране надлежног органа за давање обавештења о јавној презентацији је Софија Злоколица, маг.инж.арх, канцеларија број 33, у поткровљу, контакт: 021/685-3034 и 021/685-3060, док ће информације о урбанистичко-архитектонском решењу Урбанистичког пројекта, давати носилац израде Урбанистичког пројекта, одговорни урбаниста Јелена Васић, дипл.инж.арх, контакт: 021/3101-501.

Позивају се сва заинтересована правна и физичка лица да изврше увид у Урбанистички пројекат и своје примедбе и сугестије на планирана решења, доставе Одељењу за просторно планирање, урбанизам и имовинско-правне послове, искључиво у писаном облику преко писарнице Општинске управе општине Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића број 1, 21205 Сремски Карловци или на е-адресу: [urbanizam@sremskikarlovci.org.rs](mailto:urbanizam@sremskikarlovci.org.rs) у току трајања јавне презентације, а закључно са даном завршетка јавне презентације.

По истеку јавне презентације, Одељење за просторно планирање, урбанизам и имовинско-правне послове, Општинске управе општине Сремски Карловци спровешће поступак стручне контроле пред Комисијом за планове, која ће разматрати урбанистички пројекат са свим примедбама и сугестијама пристиглим у току трајања јавне презентације.