

У складу са чланом 63. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021) и чланова 88, 91, 92. и 94. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019),

**Одељење за просторно планирање, урбанизам и имовинско-правне послове,
Општинске управе општине Сремски Карловци**

оглашава

ЈАВНУ ПРЕЗЕНТАЦИЈУ

Урбанистичког пројекта

урбанистичко-архитектонске разраде кат. пар. број 7166, 7170 и 7171 К.О. Сремски Карловци, за изградњу комплекса винарије – винског подрума са туристичким садржајима у Сремским Карловцима

Наручилац пројекта и подносилац захтева је „Vinarija Vilotijević“ d.o.o. из Сремских Карловаца, Липов гај 3, Сремски Карловци, носилац израде урбанистичког пројекта је „Folic Architects“ д.о.о., Београд, Страхињића Бана број 11.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта, организоваће се у **трајању од 7 (седам) дана и то од 28.07.2023. године до 03.08.2023. године, сваког радног дана од 08.00 до 13.00 часова**, у просторијама Одељења за просторно планирање, урбанизам и имовинско-правне послове, Општинске управе општине Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића број 1 у Сремским Карловцима и интернет страници Општине Сремски Карловци www.sremskikarlovci.rs у делу: Документа>Одлуке>Урбанизам>Презентација урбанистичких пројеката.

Лице овлашћено од стране надлежног органа за давање обавештења о јавној презентацији је Мирјана Тадић Трећак, дипл.инж.арх, канцеларија број 35, у поткровљу, контакт: 021/685-3006, док ће информације о урбанистичко-архитектонском решењу Урбанистичког пројекта, давати носилац израде Урбанистичког пројекта, одговорни урбаниста Тамара Тошић, дипл.инж.арх, контакт: 062/754-781.

Позивају се сва заинтересована правна и физичка лица да изврше увид у Урбанистички пројекат и своје примедбе и сугестије на планирана решења, доставе Одељењу за просторно планирање, урбанизам и имовинско-правне послове, искључиво у писаном облику преко писарнице Општинске управе општине Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића број 1, 21205 Сремски Карловци или на е-адресу: urbanizam@sremskikarlovci.org.rs у току трајања јавне презентације, а закључно са даном завршетка јавне презентације.

По истеку јавне презентације, Одељење за просторно планирање, урбанизам и имовинско-правне послове, Општинске управе општине Сремски Карловци спровешће поступак стручне контроле пред Комисијом за планове, која ће разматрати урбанистички пројекат са свим примедбама и сугестијама пристиглим у току трајања јавне презентације.