



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Сремски Карловци

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

Трг Бранка Радичевића бр. 1,

21205 Сремски Карловци

У складу са чл. 63. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чл. 88, 91, 92. и 94. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС” бр. 32/2019 и 47/2025),

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ И
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ**

**ОГЛАШАВА
ЈАВНУ ПРЕЗЕНТАЦИЈУ**

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

**УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКЕ РАЗРАДЕ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА БР. 7166, 7170 И 7171 КО СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ, ЗА
ИЗГРАДЊУ КОМПЛЕКСА ВИНАРИЈЕ ВИНСКОГ ПОДРУМА СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА У СРЕМСКИМ КАРЛОВЦИМА**

Наручилац пројекта је „Vinarija Vilotijević” д.о.о. из Сремских Карловаца, Улица Липов гај бр. 3.

Подносилац захтева је Милош Недић, из Београда, Улица Гандијева бр. 60.

Носилац израде Урбанистичког пројекта је „FOLIC ARCHITECTS” д.о.о, из Београда, Улица Страхињића Бана бр. 11.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта организоваће се у трајању од седам (7) дана: од 01.08.2025.год. до 07.08.2025.год. сваког радног дана од 8.00ч до 13.00ч у просторијама Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе општине Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића бр. 1 у Сремским Карловцима и на интернет страници Општине Сремски Карловци www.sremskikarlovci.rs у делу:

Документа ► Одлуке ► Урбанизам ► Презентација урбанистичких пројеката

Овлашћено лице од стране надлежног органа за информације у вези са јавном презентацијом је:

Страхиња Ерцег, маг. инж. арх, канцеларија бр. 32, контакт телефон: (+381)216853011, email адреса: strahinja.erceg@sremskikarlovci.rs.

Овлашћено лице за информације у вези са урбанистичко-архитектонском разрадом Урбанистичког пројекта је:

Милош Недић, дипл. инж. арх, контакт телефон: (+381)641198760, email адреса: nedicmilos@gmail.com

Позивају се сва заинтересована правна и физичка лица да изврше увид у Урбанистички пројекат и своје примедбе и сугестије на планирана решења доставе Одељењу за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, искључиво у писаној форми преко писарнице Општинске управе општине Сремски Карловци.

Адреса:

Општина Сремски Карловци

Трг Бранка Радичевића бр. 1

21205 Сремски Карловци

Email адреса:

urbanizam@sremski-karlovci.org.rs

Примедбе и сугестије, у писаној форми, достављају се у току трајања јавне презентације а закључно са даном завршетка јавне презентације.

По истеку јавне презентације, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе општине Сремски Карловци, спровешће поступак стручне контроле пред Комисијом за планове која ће разматрати Урбанистички пројекат са свим примедбама и сугестијама који су пристигли током трајања јавне презентације.