



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

Година и број: 9/2026

16.03.2026. године
Сремски Карловци

Цена појединачног
броја: 40,00 дин.
Цена годишње претлате:
2.000,00 дин.

На основу члана 44. став 1. тачка 8. и члана 32. став 3. Статута Општине Сремски Карловци ("Службени лист Општине Сремски Карловци" број 7/2029), а у вези Закључка Владе Републике Србије, број: 023-14536/2025-1 од 26. децембра 2025. године, Скупштина општине Сремски Карловци на 17. седници одржаној дана 16. марта 2026. године доноси

ОДЛУКУ О КОНВЕРЗИЈИ ПОТРАЖИВАЊА ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ У УДЕО ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ У КАПИТАЛУ ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА ДЕС ДОО НОВИ САД

I Скупштина Општине Сремски Карловци је сагласна да се **потраживање** Општине Сремски Карловци по основу пореза на зараде као уступљеног прихода буџета Општине Сремски Карловци, према привредном друштву за професионалну рехабилитацију и запошљавање особа са инвалидитетом ДЕС доо Нови Сад са седиштем у Новом Саду, у улици Богдана Гарабантина број 3, МБ: 08066205 ПИБ: 101642135 у **укупном износу главног дуга и камате од 346.778,09 динара**, утврђеног на основу Записника Министарства финансија – Пореска управа, филијала Нови Сад 1, број 2231-433-12-01758//2026-1300 од 22.01.2026. године **КОНВЕРТУЈЕ У УДЕО** Општине Сремски Карловци у капиталу привредног друштва ДЕС доо Нови Сад.

II Овлашћује се председник Општине Сремски Карловци да спроведе све правне радње у циљу реализације ове одлуке.

III Одлуку доставити Министарству финансија - Пореска управа, филијала Нови Сад 1 и привредном друштву ДЕС доо Нови Сад, ради даље реализације.

IV Одлуку ступа наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Сремски Карловци".

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ
Број: 404-22/2026-I/1
Датум: 16. март 2026. године
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК
др Миладин Калинић, с.р.

На основу члана 27. став 10. а у вези члана 26. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024) члана 20. став 1. тачка 3. и тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 14. став 1. тачка 3. и члана 44. став 1. тачка 21. Статута општине Сремски Карловци („Службени лист општине Сремски Карловци“ бр. 7/2019) Скупштина општине Сремски Карловци на 17. седници одржаној 16. марта 2026. године, доноси

О Д Л У К У

о предлогу Влади Републике Србије да донесе Одлуку о преносу права јавне својине на катастарским парцелама 428/2 и 440 К.О. Сремски Карловци и преносу права јавне својине на припадајућим објектима, без накнаде

Члан 1.

ПРЕДЛАЖЕ СЕ Влади Републике Србије да донесе Одлуку о преносу права јавне својине без накнаде на:

- парцели број 428/2 К.О. Сремски Карловци, градско грађевинско земљиште, површине 300 m², на адреси Трг Бранка Радичевића број 15, Сремски Карловци
- Објекту број 1, стамбено-пословна зграда, површине 203 m², изграђена на катастарској парцели број 428/2 К.О. Сремски Карловци, на адреси Трг Бранка Радичевића број 15, Сремски Карловци,
- Објекту број 2, помоћна зграда, површине 25 m², изграђена на катастарској парцели број 428/2 К.О. Сремски Карловци, на адреси Трг Бранка Радичевића број 15, Сремски Карловци
- парцели број 440 К.О. Сремски Карловци, јавно грађевинско земљиште, површине 1801 m², на адреси Трг Бранка Радичевића број 1, Сремски Карловци,
- објекту број 1, пословна зграда за коју није утврђена делатност, површине 1084 m², изграђена на катастарској парцели број 440 К.О. Сремски Карловци, на адреси Трг Бранка Радичевића број 1, Сремски Карловци,
- објекту број 2, пословна зграда за коју није утврђена делатност, површине 232 m², изграђена на катастарској парцели број 440 К.О. Сремски Карловци, на адреси Трг Бранка Радичевића број 1, Сремски Карловци,
- објекту број 4, помоћна зграда, површине 121 m², изграђена на катастарској парцели број 440 К.О. Сремски Карловци, на адреси Трг Бранка Радичевића број 1, Сремски Карловци,

Члан 2.

Непокретности из члана 1. ове Одлуке заштићене су Решењем Покрајинског завода за заштиту споменика културе Нови Сад број 195, од 03.04.1961. године и налази се у оквиру културно историјске целине „Градско језгро Сремских Карловаца“ непокретног културног добра од изузетног значаја за Републику Србију према Одлуци Скупштине Републике Србије о утврђивању непокретних културних добара од изузетног значаја („Службени лист РС“ број 16/90) и Одлуци Народне скупштине Републике Србије о утврђивању граница заштићене околине и мера заштите просторно културно историјске целине „Градско језгро Сремских Карловаца“ непокретног културног добра од изузетног значаја („Службени гласник РС“ број 12/16).

Члан 3.

Оправданост прибављања непокретности из члана 1. ове одлуке огледа се у чињеници да се предметне непокретности налазе на катастарским парцелама број **440** и **428/2** К.О. Сремски Карловци, на Тргу Бранка Радичевића, у самом центру Сремских Карловаца, у оквиру просторно културно-историјске целине „Градско језгро Сремских Карловаца“, непокретног културног добра од изузетног значаја за Републику Србију.

Имајући у виду њихову стратешку позицију у културном, туристичком и друштвеном смислу, као и потребу ефикаснијег управљања и одржавања наведених непокретности, постоји јавни интерес да се право јавне својине на истима пренесе са Републике Србије на Општину Сремски Карловци без накнаде.

Члан 4.

Овлашћује се председник Општине Сремски Карловци да по претходно прибављеном мишљењу органа који обавља послове правне заштите имовинских права и интереса општине Сремски Карловци, након донете Одлуке Владе Републике Србије о преносу права јавне својине Републике Србије на непокретностима из члана 1. ове Одлуке на другог носиоца права јавне својине – Општину Сремски Карловци, без накнаде, закључи одговарајући уговор са представником Републичке дирекције за имовину Републике Србије.

Члан 5.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Сремски Карловци“.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 20. став 1. тачка 3. Закона о локалној самоуправи прописано је да се општина, преко својих органа, у складу са Уставом и законом стара о изградњи, реконструкцији, одржавању и коришћењу локалних путева и улица и других јавних објеката од општинског значаја. Тачком 6. истог члана и чланом 14. став 1. тачка 3. Статута Општине Сремски Карловци, прописано је да се општина, преко својих органа, у складу са Уставом и законом стара о развоју и унапређењу туризма, занатства, угоститељства и трговине.

Чланом 26. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини прописано је да се располагањем стварима у јавној својини, у смислу овог закона, сматра и пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде), укључујући и размену. Док је тачком 8. прописано да се стара о заштити културних добара од значаја за општину.

Чланом 27. став 10. Закона о јавној својини прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним овим законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Значај наведене локације, статус културног добра, као и потребу да се обезбеди ефикасније и рационалније управљање јавном својином у јавном интересу, оправдано је да се право јавне својине пренесе на Општину Сремски Карловци, која ће као јединица локалне самоуправе бити у могућности да предметне објекте уреди, одржава и користи у складу са развојним потребама локалне заједнице.

Министарство културе и информисања је у свом акту број: 464-01-00010/2022-02 од 18.04.2022. године дало мишљење да је наведена непокретност заштићена Решењем Покрајинског завода за заштиту споменика културе Нови Сад број 195, од 03.04. 1961. године и да се налази у оквиру културно историјске целине „Градско језгро Сремских Карловаца“ непокретног културног добра од изузетног значаја за Републику Србију, према Одлуци Скупштине Републике Србије о утврђивању непокретних културних добара од изузетног значаја („Службени гласник РС“, број 16/90) и Одлуци Народне скупштине Републике Србије, о утврђивању граница заштићене околине и мера заштите просторно културно историјске целине „Градско језгро Сремских Карловаца“, непокретног културног добра од изузетног значаја“ („Службени гласник РС“, број 12/16), те да је целисходно извршити пренос права јавне својине Републике Србије у корист јавне својине општине Сремски Карловци.

Оправданост и целисходност прибављања непокретности из члана 1. ове Одлуке огледа се у чињеници да ће се преносом права јавне својине са Републике Србије на Општину Сремски Карловци омогућити Општини Сремски Карловци да непосредно управља и располаже предметним непокретностима, као и да спроведе неопходне радове на реконструкцији, санацији и унапређењу објеката, са циљем њиховог стављања у функцију развоја културних, туристичких и друштвених садржаја од значаја за локалну заједницу.

Предметне непокретности налазе се на катастарским парцелама број **440** и **428/2 К.О. Сремски Карловци**, на Тргу Бранка Радичевића, у самом строгом центру Сремских Карловаца, у оквиру просторно културно-историјске целине „Градско језгро Сремских Карловаца“, која има статус непокретног културног добра од изузетног значаја за Републику Србију. Наведени простор представља централну градску целину од изузетног историјског, културног и туристичког значаја, у којој се налази велики број објеката под заштитом државе.

На катастарској парцели број 440 К.О. Сремски Карловци налазе се објекти број 1, 2 и 4, међу којима је и објекат Магистрата, у коме су смештени органи Општинске управе Сремски Карловци, Јавно комунално предузеће „Белило“, као и Конзулат Црне Горе. Наведени простор представља административно, културно и друштвено средиште општине и један од најзначајнијих јавних простора у Сремским Карловцима.

Посебан значај за Општину Сремски Карловци има и објекат на адреси Трг Бранка Радичевића број 15, који се налази у најужем центру насеља, у оквиру историјског и туристичког језгра. На наведеном објекту започети су радови на реконструкцији, међутим објекат се и даље води у јавној својини Републике Србије, односно на управљању Републичке дирекције за имовину Републике Србије. С обзиром на такав статус, свака активност у погледу даљег одржавања, улагања, санације или привођења објекта намени условљена је прибављањем сагласности надлежних републичких органа, што у пракси значајно отежава благовремено и ефикасно управљање објектом.

Имајући у виду да се предметни објекат налази на једној од најрепрезентативнијих локација у најужем центру Сремских Карловаца, његово тренутно стање – незавршена реконструкција и немогућност стављања у функцију – оставља негативан утисак у јавности и код бројних посетилаца, будући да се налази у самом средишту културно-историјске целине. Уколико би објекат и даље остао у режиму управљања са нивоа Републике Србије, постоји ризик да услед сложенијих процедура доношења одлука и прибављања неопходних сагласности и у наредном периоду остане ван пуне функције.

Са друге стране, преносом права јавне својине на Општину Сремски Карловци омогућило би се да локална самоуправа непосредно управља предметним непокретностима, настави започете активности на реконструкцији и приведе објекте намени у складу са јавним интересом и развојним потребама локалне заједнице.

Сремски Карловци представљају један од најзначајнијих културно-историјских и туристичких центара у Републици Србији, са изузетним потенцијалом за даљи развој културног туризма, угоститељства и културних манифестација. Унапређење и стављање у функцију предметних објеката допринело би обогаћивању културних садржаја, јачању туристичке понуде, као и очувању и презентацији културно-историјског наслеђа.

Посебно треба истаћи да се предметни објекти налазе на **стратешки изузетно значајној локацији у културном, туристичком и друштвеном смислу**, у најужем центру Сремских Карловаца, на Тргу Бранка Радичевића, који представља централни градски трг и једну од најрепрезентативнијих просторних целина општине.

Имајући у виду значај предметних непокретности, њихову стратешку позицију у културном, туристичком и друштвеном смислу, као и потребу да се обезбеди ефикасније и рационалније управљање јавном својином, **несумњиво постоји јавни интерес** да се право јавне својине на наведеним непокретностима пренесе са Републике Србије на Општину Сремски Карловци без накнаде.

Службени лист Општине Сремски Карловци, 9/2026

Преносом права јавне својине омогући ће се локалној самоуправи да ефикасније, рационалније и одговорније управља предметним непокретностима, да их уреди, одржава и стави у пуну функцију у складу са развојним потребама локалне заједнице, чиме ће се створити услови за њихову дугорочну заштиту, унапређење и одрживо коришћење, на корист локалне заједнице и Републике Србије у целини.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 463-2/2026-I/1
16. март 2026. године
Сремски Карловци

ПРЕСЕДНИК
др Миладин Калинић, с.р.

На основу члана 27. став 10., члана 29. став 4. Закона о јавној својини, („Службени гласник РС“, бр.72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18, 153/20 и 94/2024), члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ број 16/2018 и 79/2023), члана 60. став 1. Одлуке о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини Општине Сремски Карловци („Службени лист Општине Сремски Карловци“, бр. 54/2020) и члана 44. став 1. тачка 20. Надлежност Скупштине општине („Службени лист Општине Сремски Карловци“, бр. 7/2019) Скупштина општине Сремски Карловци на 17. седници одржаној 16. марта 2026. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРОГРАМУ ПРИБАВЉАЊА НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ ЗА 2026. ГОДИНУ

Члан 1.

Овим решењем утврђује се Програм прибављања непокретности у јавну својину Општине Сремски Карловци за 2026. годину (у даљем тексту: Програм).

Члан 2.

Програм обухвата непокретности уписане на катастарским парцелама број:

- 2842/4, 2842/6, 2844/2, 3281/14, 1966/22, 1913/1 у К.О. Сремски Карловци

Члан 3.

Програм доноси Скупштина општине Сремски Карловци, на предлог Општинске управе.

Предлог програма припрема надлежно одељење Општинске управе Сремски Карловци, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине.

Члан 4.

Општинска управа подноси Скупштини општине Сремски Карловци годишњи извештај о реализацији овог програма.

Члан 5.

Ово решење ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Службеном листу Општине Сремски Карловци“.

Образложење

Члан 27. став 10. Закона о јавној својини, прописује да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе.

Члан 29. став 4. Закона о јавној својини, прописује да се непокретне ствари могу прибавити у јавну својину непосредном погодбом, али не изнад тржишне вредности непокретности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.

Члан 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања, искоришћавања других имовинских права као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, прописује да се непокретности могу прибавити у јавну својину непосредном погодбом, али не изнад од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење, под којим се подразумева случај када непокретност која се прибавља у јавну својину карактеристикама једина одговора потребама власника, корисника, односно носиоца права коришћења, с тим да предлог акта, односно акт о оваквом располагању садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања са аспекта остварења интереса Републике Србије, аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Члан 60. став 1. Одлуке о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини Општине Сремски Карловци, прописује да прибављање неизграђеног грађевинског земљишта у јавну својину општине за потребе уређења површина јавне намене, може се, осим у поступку прописаном законом којим се уређује експропријација, спровести и споразумом са власником грађевинског земљишта, непосредном погодбом, по тржишним условима.

Планом генералне регулације Сремских Карловаца („Службени лист општине Сремски Карловци“, бр. 4/2016, 32/2021, 38/2021, 35/2022, 35/2023 и 27/2025) и Планом детаљне регулације простора намењеног пословном центру, пословању и породичном становању на Ћушилову у Сремским Карловцима („Службени лист општине Сремски Карловци“, бр. 3/2007 – у даљем тексту: ПДР Ћушилово), План детаљне регулације Ешиковца у Сремским Карловцима („Сл. лист општине Ср. Карловци“, бр. 5/2008 – у даљем тексту: ПДР Ешиковац), утврђени су услови уређења и коришћења предметног простора, уз обавезну примену смерница и мера заштите утврђених Просторним планом подручја посебне намене Културног предела Сремских Карловаца („Службени лист АП Војводине“, бр. 57/2017 – у даљем тексту: ППППН Културни предео) и Просторним планом подручја посебне намене Фрушка гора („Службени лист АП Војводине“, бр. 8/2019 – у даљем тексту: ППППН Фрушка гора).

Предметне катастарске парцеле налазе се унутар грађевинског подручја Сремских Карловаца и према планској намени утврђеној важећом планском документацијом предвиђене су за јавну површину – **саобраћајнице са пратећом комуналном инфраструктуром.** Имајући у виду планирану намену, предметне парцеле представљају простор од значаја за функционисање саобраћајног система насеља и развој инфраструктурне мреже. Њиховим прибављањем у јавну својину Општине Сремски Карловци створили би се услови за привођење простора планираној намени, изградњу и уређење саобраћајница са пратећом инфраструктуром, чиме би се обезбедило несметано спровођење планске документације и реализација планских решења, као и унапређење просторног, инфраструктурног и укупног урбаног развоја Сремских Карловаца. Прибављање наведених непокретности представља неопходан услов за реализацију планиране саобраћајне инфраструктуре и уређење јавне површине у складу са планским решењима, **чиме се стварају услови за изградњу, реконструкцију и одржавање саобраћајне и друге комуналне инфраструктуре.** Наведено прибављање има за циљ уређење простора и побољшање услова за функционисање насеља, што је од посебног значаја за јавни интерес, уређење простора и даљи одрживи развој Општине Сремски Карловци.

Имајући у виду да су у буџету Општине Сремски Карловци за 2026. годину обезбеђена средства за ову намену, створени су финансијски услови за прибављање предметних непокретности.

Полазећи од наведеног, као и од чињенице да се прибављањем предметних парцела у јавну својину Општине Сремски Карловци омогућава реализација планиране намене простора, његово уређење и стављање у функцију јавног интереса, а имајући у виду и значај уређења овог простора за даљи урбанистички, туристички и инфраструктурни развој Сремских Карловаца, оцењено је да је прибављање ових непокретности у јавну својину Општине Сремски Карловци непосредном погодбом оправдано и целисходно.

Прибављањем предметних непокретности у јавну својину Општине Сремски Карловци обезбеђује се рационално управљање јавном својином и стварају услови за планско уређење и коришћење простора у складу са интересима локалне заједнице.

Накнада за предметне непокретности одређује се према тржишној цени таквог земљишта, ако законом није другачије прописано. Процену тржишне цене ће вршити надлежан орган за утврђивање пореза на пренос апсолутних права на непокретностима, за сваку парцелу непосредно пре реализације откупа.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 464-4/2026-I/1
16. март 2026. године
Сремски Карловци

ПРЕСЕДНИК
др Миладин Калинић, с.р.

На основу члана 8. и члана 44. став 1. тачка 8. Статута општине Сремски Карловци („Службени лист општине Сремски Карловци“, број 7/2019), Скупштина општине Сремски Карловци на 17. седници одржаној 16. марта 2026. године доноси

ОДЛУКУ

**О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ОБЕЛЕЖАВАЊУ ДАНА ОПШТИНЕ СРЕМСКИ
КАРЛОВЦИ, ДОДЕЛИ ПРИЗНАЊА И ПРОГЛАШЕЊУ ПОЧАСНИХ ГРАЂАНА
СРЕМСКИХ КАРЛОВАЦА**

Члан 1.

У глави III ПОДНОШЕЊЕ ИНИЦИЈАТИВА ЗА ДОДЕЛУ ПРИЗНАЊА, у члану 22. став 1. Одлуке о обележавању Дана општине Сремски Карловци, додели признања и проглашењу почасних грађана Сремских Карловаца („Службени лист општине Сремски Карловци“, број 14/2015), датум: „до 30. јуна“, замењује се датумом: „до 31. марта“.

Члан 2.

У члану 22. став 4. мења се и гласи: „Рок за подношење иницијатива за доделу признања је 30 дана од дана који одреди Комисија као почетак рока за подношење иницијатива.“

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеним листу општине Сремски Карловци“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 17-1/2026-1/1
16. март 2026. године
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК
др Миладин Калинић, с.р.

На основу члана 69. став 1. тачка 3. Закона јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/2016, 88/2019 и 62/2023 - др. закон) и члана 44. став 1. тачка 41. Статута општине Сремски Карловци („Службени лист општине Сремски Карловци“, бр. 7/2019), Скупштина општине Сремски Карловци на 17. седници одржаној 16. марта 2026. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА О ВИСИНИ
ЦЕНА УСЛУГА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „БЕЛИЛО“
СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

I

Даје се сагласност на Одлуку о висини цена услуга Јавног комуналног предузећа „Белило“ Сремски Карловци, бр. 474/2025 коју је донео Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Белило“ Сремски Карловци на 10. седници одржаној 28. новембра 2025. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Сремски Карловци“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 352-21/2026-I/1
16. март 2026. године
Сремски Карловци

ПРЕДСЕДНИК
др Миладин Калинић, с.р.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 352-20/2026-1/1
16. март 2026. године
Сремски Карловци

На основу члана 44. став 1. тачка 10. Статута општине Сремски Карловци („Службени лист општине Сремски Карловци“, бр. 7/19), Скупштина општине Сремски Карловци на 17. седници одржаној 16. марта 2026. године доноси

ЗАКЉУЧАК

I Скупштина општине Сремски Карловци прихвата Информацију о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Белило“ Сремски Карловци за период 1. јануар – 31. децембар 2025. године.

II Информација из тачке I овог закључка доставља се Министарству привреде Републике Србије у складу са Законом о јавним предузећима.

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
др Миладин Калинић, с.р.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Сремски Карловци
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: 020-8/2026-I/1
16. март 2026. године
Сремски Карловци

На основу члана 23. став 3. Одлуке о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини Општине Сремски Карловци („Сл. лист Општине Сремски Карловци“, бр. 54/2020), Скупштина општине на 17. седници одржаној 16. марта 2026. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ОБРАЗОВАЊУ И ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ
ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

I

Образује се Комисија за спровођење поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Сремски Карловци (у даљем тексту: Комисија).

II

Задатак Комисије је да:

- спроводи поступак јавног надметања, прикупљања понуда јавним огласом и путем непосредне погодбе, ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Сремски Карловци,
- утврђује да ли су пријаве, односно понуде благовремене и уредне,
- разматра пријаве за јавно надметање, односно понуде за отуђење грађевинског земљишта јавним огласом,
- води записник о току спровођења поступка јавног надметања, односно јавног отварања понуда,
- на основу записника сачини образложен предлог за отуђење грађевинског земљишта одређеном учеснику у поступку,
- обавља друге послове у циљу спровођења поступка отуђења грађевинског земљишта.

III

Комисија има председника, заменика председника, два члана и два заменика члана.

IV

У Комисију се именују:

1. Бранка Дујовић, начелник Општинске управе општине Сремски Карловци, за председника,
 - Сара Лаковић, извршилац за послове друштвених делатности, за заменика председника;
2. Јована Јарић Олујић, руководилац Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, за члана,
 - Страхиња Ерцег, извршилац за послове урбанизма, за заменика члана;
3. Мирјана Јовановић, шеф кабинета председника Општине, за члана,
 - Мирјана Вукашиновић, пословни секретар, за заменика члана.

V

Стручне и административне послове за потребе Комисије, обавља надлежно Одељење Општинске управе општине Сремски Карловци.

VI

Доношењем овог решења престаје да важи Решење број 020-60/2024-I/1 од 9. септембра 2024. године.

VII

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Сремски Карловци“.

ПРЕДСЕДНИК
др Миладин Калинић, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

1.	ОДЛУКА О КОНВЕРЗИЈИ ПОТРАЖИВАЊА ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ У УДЕО ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ У КАПИТАЛУ ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА ДЕС ДОО НОВИ САД	1
2.	ОДЛУКА О ПРЕДЛОГУ ВЛАДИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ДА ДОНЕСЕ ОДЛУКУ О ПРЕНОСУ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА 428/2 И 440 К.О. СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ И ПРЕНОСУ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ НА ПРИПАДАЈУЋИМ ОБЈЕКТИМА, БЕЗ НАКНАДЕ	3
3.	РЕШЕЊЕ О ПРОГРАМУ ПРИБАВЉАЊА НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ ЗА 2026. ГОДИНУ	8
4.	ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ОБЕЛЕЖАВАЊУ ДАНА ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ, ДОДЕЛИ ПРИЗНАЊА И ПРОГЛАШЕЊУ ПОЧАСНИХ ГРАЂАНА СРЕМСКИХ КАРЛОВАЦА	11
5.	РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ НАДЗОРНОГ ОДБОРА О ВИСИНИ ЦЕНА УСЛУГА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „БЕЛИЛО“ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ	12
6.	ЗАКЉУЧАК	13
7.	РЕШЕЊЕ О ОБРАЗОВАЊУ И ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ	14