



Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ



**ОДЕЉЕЊЕ ЗА  
УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

На основу члана 45а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/2025), и чланова 37-41. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019 и 47/2025)

**о г л а ш а в а  
Р А Н И Ј А В Н И У В И Д  
у**

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОТЕСА „РОВИНЕ“  
СА ОКРУЖЕЊЕМ У СРЕМСКИМ КАРЛОВЦИМА**

Одлука о изради је објављена у „Службеном листу Општине Сремски Карловци“ број 20/2025.

**РАНИ ЈАВНИ УВИД ће се одржати у периоду од 09.03.2026. године до 23.03. 2026. године.**

Материјал ће бити изложен у аналогном формату у Општини Сремски Карловци, зграда Магистрата, Трг Бранка Радичевића бр. 1, у Одељењу за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, у трајању од 15 дана, у периоду 09.03.2026.године до 23.03. 2026. године, радним данима од 08.00-13.00 часова.

Материјал ће у дигиталном формату бити изложен и на интернет страници Општине Сремски Карловци [www.sremskikarlovci.rs](http://www.sremskikarlovci.rs) > документа > урбанизам >рани јавни увид.

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, као носилац израде наведеног плана, организује рани јавни увид у циљу упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде наведеног плана, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања.

Позивају се органи, организације и јавна предузећа који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката да дају мишљење у погледу услова и неопходног обима и степена процене утицаја на животну средину.

Заинтересована лица могу доставити своје примедбе и сугестије у писаној форми Општинској управи Сремски Карловци, Одељењу за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, преко писарнице, Трг Бранка Радичевића бр. 1 или путем е-адресе: [urbanizam@sremski-karlovci.org.rs](mailto:urbanizam@sremski-karlovci.org.rs) (са захтевом за потврду пријема мејла), **закључно са 23.03.2026. године**. Примедбе и сугестије правних и физичких лица које евидентира носилац израде Плана, могу утицати на планска решења.